

HONORAIRES LOCATION

Hors zone tendue

Barème loi alur : visite, constitution du dossier rédaction du bail **8,07€/m2 EDL 3,03 €/m2**
Barème appliqué

Surface	Etat des lieux	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail
Jusqu'à 30 m2	3 €	8 €
De 31 à 80 m2	3 €	6 €
Au-delà de 80 m2	3 €	5 €

Zone tendue

Barème loi alur : visite, constitution du dossier rédaction du bail **10,09 €/m2 EDL 3,03 €/m2**
Barème appliqué

Surface	Etat des lieux	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail
Jusqu'à 30 m2	3 €	10 €
De 31 à 80 m2	3 €	7 €
Au-delà de 80 m2	3 €	6 €

Zone très tendue

Barème loi alur : visite, constitution du dossier rédaction du bail **12,10 €/m2 EDL 3,03 €/m2**
Barème appliqué

Surface	Etat des lieux	Visite, constitution du dossier, rédaction du bail
Jusqu'à 30 m2	3 €	12 €
De 31 à 80 m2	3 €	9 €
Au-delà de 80 m2	3 €	8 €

Les propriétaires devront en sus régler les frais d'entremise et de négociation, équivalents à 1,5% du loyer annuel.

HONORAIRES VENTE

Montant de la Transaction	Honoraires TTC
Jusqu'à 50.000 €	5.000 €
Jusqu'à 100.000 €	8.000 €
Jusqu'à 150.000 €	10.000 €
Jusqu'à 250.000 €	12.000 €
Au-delà de 250.000 €	5,00%

* Aucun frais, de quelque nature que ce soit (publicité, visite, etc ...) n'est dû avant la signature définitive de la vente.

SARL MARGAUX IMMOBILIER
05.57.88.04.56
contact@margauximmobilier.fr
www.margaux-immobilier.fr